

-----**ACTA**-----

-----**da reunião ordinária pública de 15 de Maio de 2006**-----

-----Aos quinze dias do mês de Maio de dois mil e seis, nesta cidade de Almeirim e na Sala de Reuniões do Gabinete do Presidente da Câmara, no edifício dos Paços do Concelho, sito à Rua Cinco de Outubro, encontrando-se presente a Chefe de Repartição, Graciete Maria do Pereiro Romão, compareceram para a reunião de hoje, os membros da Câmara deste Concelho, Excelentíssimos Senhores:-----

-----Presidente da Câmara, José Joaquim Gameiro de Sousa Gomes, Vice-Presidente Francisco Manuel Maurício do Rosário e Vereadores Maria Manuela dos Santos Ferreira Cunha, Pedro Miguel César Ribeiro, Maria Joana Vidinha Batista e Morais Silvestre, e José Carlos Silva.-----

-----Faltou o Sr. Vereador Pedro Pisco dos Santos, cuja falta foi considerada justificada e que foi substituído pelo Exmº Sr. Vítor Manuel Petulante Pedro.-----

-----Sendo quinze horas assumiu a presidência o Senhor Presidente da Câmara, após a que os restantes autarcas tomaram os seus lugares, tendo aquele declarado aberta a reunião.-----

-----ACTAS - A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar a acta da reunião de dois de Maio, a que foram introduzidas alterações.-----

-----A Srª Vereadora Manuela Cunha disse que a reunião a que se refere esta acta não é extraordinária, mas apenas uma reunião ordinária realizada noutro dia, porque na segunda feira em que estava previamente agendada, foi feriado e, por isso, a funcionária não pode escrever que a reunião é extraordinária.---

-----A funcionária disse que, por sua iniciativa, designa a referida reunião como extraordinária, podendo proceder à correcção, se para tal receber ordem.-----

-----**2 - PESSOAL**-----

-----DISPENSA DE SERVIÇO - Foi presente a carta do Centro Karaté

Amicale Almeirim comunicando que o atleta André Braz, contratado desta Câmara, faz parte da Selecção Nacional que vai disputar o Campeonato da Europa da modalidade, de sete a onze de Junho próximo, na Áustria, pelo que solicita compreensão para esta ausência.-----

-----O executivo deliberou conceder ao atleta dispensa de serviço no período indicado.-----

-----

-----3 - REQUERIMENTOS DIVERSOS-----

-----ZONA DE SERVIÇOS DE PAÇO DOS NEGROS - Foi presente o requerimento de José Carlos Pratas Hipólito comunicando a sua desistência da aquisição do lote número trinta e dois da Zona de Serviços de Paço dos Negros e solicitando o reembolso da primeira prestação já paga, no valor de mil oitocentos e quarenta e oito euros e cinco cêntimos.-----

-----A Câmara deliberou deferir.-----

-----

-----ZONA DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - Foi presente o requerimento dos sócios de Almeida & Galão, Limitada, promitente compradora do lote número cento e dezasseis da Zona de Actividades Económicas, solicitando o averbamento do mesmo lote a favor do sócio Luís Manuel Serôdio de Almeida, por motivo de divisão da sociedade.-----

-----A Câmara deliberou deferir, por maioria, com a abstenção da Sr<sup>a</sup> Vereadora Manuela Cunha, que justificou a sua posição pela razão de sempre: por se tratar de um assunto da Zona de Actividades Económicas, não ser introduzido na Ordem de Trabalhos, nem lhe terem sido entregues documentos.-----

-----

-----5 - DELIBERAÇÕES DIVERSAS-----

-----GRUPO PARLAMENTAR DO PCP - A Câmara tomou conhecimento da comunicação do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português, respeitante à interpelação ao Governo sobre as condições de prestação e acesso aos serviços públicos essenciais.-----

-----  
-----ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS - O executivo tomou conhecimento das circulares da ANMP respeitantes à Resolução do Conselho Directivo sobre a Venda de Património do Estado e Resolução do Conselho Directivo sobre o Encerramento dos Serviços de Saúde.-----  
-----

-----POSTO FARMACÊUTICO MÓVEL - Foi presente o ofício do INFARMED, Instituto Nacional da Farmácia e do Medicamento, solicitando parecer sobre a instalação de um posto farmacêutico móvel na freguesia da Raposa, dependente da Farmácia Barreto do Carmo, de Almeirim.-----  
-----

-----A Câmara deliberou dar parecer favorável.-----  
-----

-----TRANSFERÊNCIAS - A pedido das respectivas entidades, a Câmara deliberou atribuir as seguintes transferências financeiras:-----  
-----

-----À União de Veteranos de Almeirim, para uma noite de fados integrada na homenagem a atletas e patrocinadores - trezentos euros; Junta de Freguesia da Raposa, para aquisição de maquinaria e equipamento - nove mil trezentos e quarenta e sete euros e vinte e cinco cêntimos; Associação Cultural e Recreativa Ribatejana, de Benfica do Ribatejo, para a marcha popular - mil e duzentos euros; Associação de Radioamadores do Ribatejo, para o Primeiro Concurso Cidade de Almeirim - mil duzentos e cinquenta euros; Centro Karaté Amicale Almeirim, para deslocação ao Campeonato da Europa, na Áustria - mil euros; e Orfeão de Almeirim, pagamento do lanche para quarenta jovens, por ocasião da comemoração do Dia Mundial da Criança.-----  
-----

-----Foi presente ainda o pedido do Hóquei Clube Os Tigres solicitando apoio para despesas correntes de arbitragem e policiamento, no total de seis mil e quatrocentos euros, tendo o executivo deliberado, por maioria, não conceder qualquer transferência, atendendo aos apoios regulares de que o clube beneficia.-----  
-----

-----Absteve-se a Sr<sup>a</sup> Vereadora Manuela Cunha, alegadamente por,

enquanto não houver um critério bem definido de atribuição de subsídios, tendo em conta o número de praticantes infantis, a abrangência, a apresentação de Plano de Actividades, etc, não ter condições nem para aprovar nem para chumbar mais apoios a nenhuma colectividade.-----

-----O Sr. Vereador Pedro Ribeiro referiu que este executivo já aprovou subsídios para o campeonato do mundo de karaté, para deslocações de ranchos folclóricos e, se não houver rigor, a Câmara acabará por atribuir maior volume de verbas a uns do que a outros. Para além disso a autarquia não contabiliza os custos com a cedência de instalações e de pessoal. Quanto à definição de critérios de atribuição de subsídios, reconhece uma certa dificuldade em estabelecer normas rígidas aplicáveis à generalidade das associações, dada a disparidade de custos das respectivas actividades, para além do que poderia dar lugar a inflaccionar as componentes subsidiadas, como por exemplo, subsidiar por atleta inscrito poderia dar azo a inflaccionar as inscrições.-----

-----ALTERAÇÃO AO LOTEAMENTO DA ZONA DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - O Sr. Presidente solicitou a ratificação do seu Despacho de cinco de Maio em curso, do seguinte teor:-----

-----«A Câmara Municipal de Almeirim, em sua reunião ordinária de três de Abril de dois mil e seis, deliberou aprovar a Alteração ao Loteamento da Zona de Actividades Económicas, a que foi conferida a Autorização de Loteamento número cinco, de mil novecentos e noventa e oito, consubstanciada na unificação dos lotes números sessenta e um, sessenta e dois e sessenta e três, com destino à implantação de um supermercado, resultando deste acto um único lote, a que foi dado o número sessenta e um, barra, sessenta e dois, barra sessenta e três e que configura os seguintes parâmetros urbanísticos: Área total - dezoito mil quinhentos e noventa e dois metros quadrados; Área Máxima de Implantação - onze mil e vinte e nove metros quadrados e cinquenta decímetros quadrados; Área Máxima de Construção - treze mil setecentos e oitenta e seis metros quadrados e noventa

decímetros quadrados; Cércea Máxima - nove metros; Número Máximo de Pisos - dois; e Área Mínima de Estacionamento - dois mil e sessenta e oito metros quadrados.-----

-----Mais consigna a mesma deliberação a alteração ao lote número cento e oito do mesmo loteamento, por ampliação da sua área inicial, constactando-se restar ineficaz este acto, apenas no tocante ao mesmo lote cento e oito, por ilegitimidade do loteador, supervenientemente declarada inválida a parte da deliberação que ao mesmo se refere, pelo que foi reformada a mesma deliberação no sentido de manter a validade do **acto de** unificação dos três lotes acima invocados, de acordo com o presente Despacho do Presidente da Câmara, para o que detém competência conferida pelo número três do Artigo sessenta e oito da Lei número cento e sessenta e nove de noventa e nove, de dezoito de Setembro, com a redacção dada pela Lei número cinco-A de dois mil e dois, de onze de Janeiro».-----

-----A Sr<sup>a</sup> Vereadora Manuela Cunha disse lamentar que na reunião de Câmara que aprovou este assunto, viesse uma informação dizendo que estava tudo conforme, segundo as exigências legais, porque a Câmara está a pagar uma avença a um jurista e crê que tem também nos seus quadros mais juristas, daí que estes assuntos, antes de virem a reunião de Câmara, devem ser escalpelizados e estudados por eles, no que diz respeito aos procedimentos a seguir. Mais disse que não lhe tinha passado pela cabeça que se tratava de uma alteração ao loteamento, com o terreno já vendido.-----

-----O Sr. Vereador Pedro Ribeiro disse que certas divergências de entendimento quanto ao tratamento a dar aos actos têm a ver com a interpretação que as Conservatórias do Registo Predial fazem das situações e que diferem de um Conservador para outro.-

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o Despacho do Sr. Presidente.-----

-----Esta deliberação foi aprovada em minuta.-----  
-----  
-----

-----Às dezasseis horas e doze minutos foi encerrada a reunião.-  
-----E eu, , Chefe de Repartição  
desta Autarquia, elaborei a presente acta, que lavrei e  
subscrevi a qual vou assinar com o Senhor Presidente.-----

O Presidente da Câmara

A Chefe de Repartição