

-----**ACTA 13/2011**-----

-----**Da Reunião Ordinária de 30 de Maio de 2011**-----

-----Aos trinta dias do mês de Maio do ano de dois mil e onze nesta cidade de Almeirim, no Salão Nobre da Câmara Municipal de Almeirim, encontrando-se presente a Assistente Técnica, Teresa Isabel de Matos Alexandre, compareceram para a reunião de hoje, os membros da Câmara Municipal deste concelho, os Senhores:-----

-----Vice Presidente, Pedro Miguel César Ribeiro e Vereadores Maria Emília Castelo Arsénio Botas Moreira, Maria de Fátima Rodrigues Pina, José Carlos Silva, Francisco Manuel Maurício do Rosário e José Manuel Aranha Figueiredo.-----

-----Sendo quinze horas assumiu a presidência o Senhor Vice Presidente da Câmara, após a que os restantes autarcas tomaram os seus lugares, tendo aquele declarado aberta a reunião.-----

-----O Vice Presidente informou que o Senhor Presidente está ausente, por se encontrar a tratar de assuntos autárquicos e a falta foi considerada justificada.-----

-----

-----

-----

-----**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----O Senhor Vereador José Carlos usou da palavra para, em nome e a pedido do Senhor Presidente, deixar expressos os votos de congratulação pelo momento que os "Tigres" atravessam em termos de resultados.-----

-----

-----O Senhor Vereador Aranha Figueiredo, questionou se as obras do Parque das Laranjeiras já foram recepcionadas, ao que o Senhor Vice Presidente respondeu que não.-----

-----

-----

-----

-----**PERÍODO DA ORDEM DO DIA**-----

-----**DELIBERAÇÕES DIVERSAS**-----

-----APRECIAÇÃO E APROVAÇÃO DA PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO DE PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA A CONSTITUIÇÃO DE RELAÇÃO DE EMPREGO PÚBLICO MEDIANTE CONTRATO POR TEMPO INDETERMINADO PARA OS LUGARES IDENTIFICADOS NO SECTOR DO DESPORTO-----

-----Usou da palavra o Senhor Vereador Francisco Maurício, que propôs que o assunto fosse retirado da Ordem de Trabalhos, por não estar bem esclarecido quanto ao assunto, bem como por pôr em causa o parecer do Dr. Vítor Baptista, quanto à sua legalidade.-

-----O Senhor Vice Presidente concordou, por se tratar de um assunto delicado, para que possa ser votado por unanimidade e com todos os esclarecimentos considerados necessários prestados.-----

-----APRECIAÇÃO E APROVAÇÃO DA PROPOSTA DE ADITAMENTO À ACTA DE DELIBERAÇÃO DE CAMARA DE 15 DE MARÇO DE 2010-----

-----O Senhor Vice Presidente leu a seguinte proposta:-----

-----"Nos termos das disposições contidas na alínea f) do nº 1 do artigo 64º da lei nº 169/99, de 18 de Setembro, na redacção da lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro e do artigo 18º do D.L. nº 197/99 de 8 de Junho e do artigo 148º do C.P.A., apresento a seguinte proposta de aditamento à Acta da deliberação de Câmara de 15 de Março de 2010:-----

-----\*Conforme autorização do executivo camarário, prevista na acta de 15/03/2010, para proceder à aquisição por compra de uma parcela de terreno, denominada de parcela "B", com a área de 7.418,05 m2, sita na freguesia e concelho de Almeirim, a qual confronta do Norte com Marcelino dos Santos Correia, do Sul com o próprio, de Nascente com a Estrada Velha dos Paços e do Poente com a Estrada do Vale Barrocas, pelo valor de €193.500,00, torna-se necessário proceder a um aditamento à acta supra referida de forma a esclarecer, que a parcela de terreno com a

área de 7.418,05 m2 para construção da circular urbana de Almeirim, será a desanexar do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Almeirim sob o nº 60 e inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 23º da secção 022 e na matriz urbana sob o artigo 3764, ambos da freguesia de Almeirim."-----

-----Esta proposta foi aprovada por unanimidade.-----

-----

-----APRECIACÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DE PROJECTO DE REGULAMENTO DA GALERIA MUNICIPAL DE ALMEIRIM-----

-----A Senhora Vereadora Maria de Fátima Pina apresentou a seguinte proposta:-----

-----"Apreciação e Aprovação do Projecto de Regulamento da Galeria Municipal de Almeirim-----

-----Considerando a importância da existência de um conjunto de regras e princípios que vise a melhoria na utilização da Galeria Municipal de Almeirim, propõe-se a apreciação e aprovação do presente Projecto de Regulamento para a Galeria Municipal de Almeirim."-----

-----Transcrição do Projecto de regulamento supra mencionado:---

-----"Preambulo -----

-----A Galeria Municipal de Almeirim é um espaço destinado à dinamização da cultura através de exposições temporárias, cabendo neste todas as áreas temáticas dentro de determinados parâmetros de qualidade.-----

-----O presente Regulamento aplica-se à Galeria Municipal de Almeirim afecta à Divisão Sócio Cultural da Câmara Municipal de Almeirim, e preconiza os procedimentos a levar a cabo com os artistas ou entidades convidadas e/ou seleccionadas que realizarão as exposições individuais ou colectivas de artes plásticas e visuais, nomeadamente de pintura, gravura, desenho, escultura cerâmica, tapeçarias, fotografia ou outras expressões artísticas.-----

-----Artigo 1º -Lei Habilitante-----

-----O presente regulamento é elaborado de acordo com as

competências da Câmara Municipal previstas na alínea m) do nº 2 e alínea b) do nº 4 do artigo 64 da Lei 169/99, de 18 de Setembro alterada pela Lei 5-A/2002 de 11 de Janeiro, conjugadas com a alínea a) do nº 6 do artigo 64º, e alínea a) do nº 2 do artigo 53º da citada Lei.-----

-----Artigo 2º - Utilização-----

-----A Galeria Municipal de Almeirim funciona com base na programação definida e calendarizada pela Câmara Municipal.-----

-----Artigo 3º - Candidaturas-----

-----1 - Os autores, em nome individual ou colectivo e as entidades publicas ou privadas que pretendam utilizar a Galeria Municipal devem apresentar a sua candidatura até ao final do mês de Setembro do ano anterior ao da utilização.-----

-----2 - Durante o mês de Outubro de cada ano, serão apreciadas e seleccionadas as candidaturas apresentadas nos termos do nº 1 deste artigo, por uma comissão designada para o efeito, pela Câmara Municipal.-----

-----3 - As candidaturas apresentadas, para além do prazo referido no numero 1, só poderão ser aceites se não prejudicarem o calendário em causa e apenas para os períodos vagos.-----

-----4 - Na candidatura deverão constar os seguintes elementos:-

-----a) Elementos completos de identificação (nome, morada, telefone, email e indicação do nome artístico a figurar no suporte de divulgação).-----

-----b) Tipo e ou temática da exposição bem como o respectivo titulo.-----

-----c) Curriculum vitae actualizado.-----

-----d) Indicação das datas pretendidas para a realização da exposição.-----

-----e) Listagem acompanhada de fotografias a cores das obras de arte ou material a expor.-----

-----5 - A falta de apresentação de quaisquer elementos referidos no nº anterior constitui fundamento para a rejeição do pedido de candidatura, segundo os termos do artigo 10º.-----

-----Artigo 4º - Apreciação e selecção de candidaturas-----

-----1 - A Câmara Municipal apreciará as candidaturas apresentadas, seleccionando-as por critérios de qualidade, inovação e carácter experimental, ordenando-as por ordem de entrada.-----

-----2 - O resultado da apreciação das candidaturas será transmitido, põe escrito, ou pelos meios conhecidos, aos interessados até ao final do mês de Novembro de cada ano.-----

-----Artigo 5º - Comissão de apreciação de candidaturas-----

-----A Comissão de apreciação de candidaturas será composta pelo vereador responsável pela Galeria, bem como por outros elementos do Município por si indigitados.-----

-----Artigo 6º - Competências da Comissão de apreciação de candidaturas-----

-----Cabe à Comissão de apreciação de candidaturas, os seguintes critérios:-----

-----a) Seleccionar as exposições que preencherão o calendário da Galeria Municipal mediante a avaliação das candidaturas apresentadas.-----

-----b) Recusar as candidaturas que não preencham os requisitos exigidos-----

-----Artigo 7º - Critérios de selecção de candidaturas-----

-----A selecção das candidaturas será efectuada com base em critérios de qualidade técnica e expressiva, de estética, de inovação e pluralidade artística, de interesse cultural e conceptualmente compatíveis com as linguagens contemporâneas das artes plásticas.-----

-----Artigo 8º - Relatório da Comissão de apreciação de candidaturas-----

-----A Comissão de apreciação de candidaturas deverá elaborar de acordo com os critérios indicados no artigo anterior, e até 31 de Outubro, o relatório das candidaturas aprovadas ou rejeitadas, bem como o respectivo calendário de exposições para o ano seguinte.-----

-----Artigo 9º - Comunicação das candidaturas aceites e declaração de aceitação-----

-----1 - As candidaturas aceites são comunicadas, por escrito, aos interessados, cuja notificação será acompanhada do Regulamento da Galeria Municipal de Almeirim, bem como da minuta da declaração de aceitação.-----

-----2 - Esta declaração, cuja minuta consta como anexo ao presente Regulamento, formaliza a concordância, por parte do artista ou entidade expositora, com:-----

-----a) O local da exposição;-----

-----b) As datas previstas para a sua realização;-----

-----c) O presente regulamento.-----

-----3 - Após a recepção da comunicação, tal declaração deverá ser remetida ao serviço camarário competente, pelo meio mais célere, devidamente assinada, no prazo de sete dias úteis, sob pena de se considerar tal candidatura sem efeito.-----

-----Artigo 10º - Comunicação das candidaturas rejeitadas-----

-----A rejeição do pedido deve ser notificada aos interessados contendo a respectiva fundamentação de facto e direito.-----

-----Artigo 11º - Funcionamento-----

-----1 - O período de tempo destinado a cada exposição, por norma, não poderá exceder 30 dias e não deverá ser inferior a 15 dias.-----

-----2 - O período referido no número anterior pode ser, por despacho do Vereador responsável pela Galeria, reduzido ou ampliado, de acordo com o interesse da exposição.-----

-----3 - Os expositores não poderão levantar as obras em exposição antes da data fixada para o encerramento.-----

-----Artigo 12º - Encargos com exposições-----

-----1 - As obras devem apresentar-se em condições para serem expostas.-----

-----2 - A montagem e desmontagem das exposições deve decorrer no horário normal dos Serviços e ser feita sob orientação e coordenação da Divisão Sócio Cultural.-----

-----3 - A montagem deverá ser efectuada nos três dias antecedentes à inauguração da exposição e a desmontagem nos dois dias subsequentes ao encerramento da mesma.-----

-----Artigo 13º - Catálogo-----

-----1 - A elaboração dos catálogos das exposições será da responsabilidade dos Serviços competentes da Câmara Municipal, de acordo com o modelo estabelecido anualmente, e respeitando as linhas gerais de imagem definidas pela Autarquia.-----

-----2 - O numero de exemplares dos catálogos a produzir será estabelecido pela Câmara Municipal.-----

-----3 - Se a entidade expositora pretender um catalogo diferente daquele que se encontra pré definido pela Câmara Municipal, deverá assumir a responsabilidade e o encargo pela sua elaboração, mantendo, no entanto, linhas e indicações comuns aos catálogos normalmente produzidos pela Câmara, devendo a respectiva maqueta ser submetida à apreciação desta Autarquia.--

-----4 - O autor deverá entregar à Câmara Municipal, até 40 dias antes da data da abertura da exposição, os dados necessários para a elaboração do catalogo (fotografias e curriculum).-----

-----Artigo 14º - Convites-----

-----1 - Os convites serão executados e expedidos pela Câmara Municipal através do seu correio electrónico ou outros meios de comunicação e serão facultados até um máximo de 100 exemplares ao artista.-----

-----2 - O numero de exemplares do convite a produzir será estabelecido pela Câmara Municipal.-----

-----Artigo 15º - Instalações-----

-----1 - A sala dispõe de equipamento e mobiliário próprios cuja utilização fica ao critério do expositor, não podendo o mesmo ser emprestado ou utilizado fora do edifício.-----

-----2 - As entidades expositoras são responsáveis pelos danos causados nas instalações, por elas próprias ou pelo seu pessoal.-----

-----Artigo 16º - Vigilância-----

-----Durante as exposições, a Câmara Municipal garante a vigilância e a limpeza da Galeria.-----

-----Artigo 17º - Divulgação-----

-----Caberá à Câmara Municipal, através dos serviços

competentes, proceder à divulgação das exposições, nos meios que considere adequados.-----

-----Artigo 18º - Horário de funcionamento-----

-----O horário da Galeria Municipal é: de segunda a sexta feira das 9.00 às 18.00 horas e aos Sábados das 10.00 às 13.00 horas e das 14.00 às 17.00 horas.-----

-----Encerra ao Domingo e feriados, bem como nas vésperas e/ou dias seguintes à Páscoa, Natal e Ano Novo.-----

-----Artigo 19º - Omissões-----

-----Os casos omissos no presente Regulamento serão resolvidos pela Câmara Municipal.-----

-----Artigo 20º - Entrada em vigor-----

-----O presente Regulamento entra em vigor após a sua publicação.-----

-----ANEXO-----

-----Declaração de aceitação, a apresentar no âmbito de exposições a realizar por iniciativa dos interessados, nos termos do artigo 9º do Regulamento da Galeria Municipal de Almeirim.-----

-----Nome; endereço; telefone; Email; Numero de Bilhete de Identidade, data e local de emissão ou cartão de cidadão; numero de contribuinte; - Declaro a minha concordância com a indicação da data e local onde decorrerá a exposição, nos termos da notificação efectuada, e mais declaro que tomo conhecimento e aceito o disposto constante do Regulamento da Galeria Municipal de Almeirim; data e local; assinatura."-----

-----O Senhor Vereador Aranha Figueiredo referiu algumas alterações, nomeadamente nos artigos 4º, 5º e 14º, alterações estas aceites por todo o Executivo.-----

-----As alterações propostas foram:-----

-----O artigo 5º passa a 4º, com a seguinte redacção - "Comissão de apreciação de candidaturas - A Comissão de apreciação de candidaturas será composta pelo vereador responsável, um técnico da galeria e um especialista da área convidado"; O artigo 4º passa a 5º, lendo-se - "Apreciação e selecção de candidaturas -



1)Compete à Comissão apreciar as candidaturas apresentadas, seleccionando-as por critérios de qualidade, inovação e carácter experimental, ordenando-as por ordem de entrada. - 2) ..."; o artigo 14º, foi alterado de modo a que se leia: 1. Os convites serão executados e expedidos..... 100 exemplares ao promotor."----

-----Posto o assunto a votação, foi o mesmo aprovado por unanimidade.-----

-----APRECIAÇÃO E APROVAÇÃO DA PROPOSTA DE CRIAÇÃO DE UMA CENTRAL DE COMPRAS-----

-----O Senhor Vice Presidente esclareceu que este é um projecto no âmbito da CIMLT, que pretende ter um conjunto de mais valias, nomeadamente uma economia de escala.-----

-----O assunto foi aprovado por unanimidade, e será remetido à Assembleia Municipal.-----

-----O Vereador representante do MICA, referiu que esta situação há muito que devia ter sido efectuada. Frisou que é fundamental este tipo de controlo e que o mesmo contemple todo o material, não deixando à margem o modo de operacionalizar a situação.-----

-----O Vereador representante da CDU, declarou que:" Voto a favor e espero que sejam reduzidas à sua mínima expressão as compras urgentes neste Município."-----

-----O Vereador Francisco Maurício referiu que: "Voto favoravelmente e quero saber como vão ser feitas as compras a partir deste momento. Espero ainda ter conhecimento sobre a forma como vai ser operacionalizada junto da CIMLT."-----

-----APRECIAÇÃO E APROVAÇÃO DA PROPOSTA DE TAXA PARA UTILIZAÇÃO DO RESTAURANTE DAS PISCINAS-----

-----Foi presente a proposta da Adjunta do GAP, Professora

Sandra Isabelinha, que a seguir é transcrita:-----

-----"Aplicação de Taxa de Utilização do restaurante do Complexo das Piscinas Municipais.-----

-----Considerando que o Município de Almeirim dispõe das instalações do Restaurante do Complexo de Piscinas Municipais de Almeirim que integram uma ampla e excelente sala, uma cozinha devidamente equipada e uma arrecadação, este espaço é um local excelente em termos funcionais, aprazível e com uma panorâmica deslumbrante, para a organização de variados eventos.-----

-----Considerando que a grande procura e a frequência de solicitações que o Município tem recebido, este espaço mostra-se adequado à sua utilização por particulares, empresas e associações culturais, desportivas e educativas e outras que dele necessitem.-----

-----Proponho ao Executivo a aplicação da Taxa de Utilização do restaurante do Complexo das Piscinas Municipais de Almeirim, com o valor de 30.00€/hora.-----

-----A proposta foi aprovada por unanimidade, sendo o valor de 30 euros aprovado para cada pedido ou sessão a realizar no restaurante.-----

-----APRECIAÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DE PAGAMENTO DE DESPESA POR ACIDENTE EM PAVILHÃO-----

-----Sob proposta do Senhor Vereador José Carlos, o assunto foi retirado da Ordem de Trabalhos.-----

-----" APRECIAÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DE APROVAÇÃO DE RELATORIO FINAL DA "CONCESSÃO PARA EXPLORAÇÃO DO SALÃO DE CHÁ DO PARQUE URBANO DA ZONA NORTE DE ALMEIRIM" E CONSEQUENTE ADJUDICAÇÃO À EMPRESA "EL GALEGO SCALABITANO, HOTELARIA, INDUSTRIA E COMERCIO DE CARNES, LDA"-----

-----O Vice Presidente deu conhecimento da seguinte proposta:---

---"Na sequencia do Relatório Final apresentado pelo Júri de

procedimento, e em cumprimento do artigo 148º, nº 4, do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto Lei nº 18/2008, de 29 de Janeiro, na redacção introduzida pelo D.L. nº 278/2009, de 2 de Outubro, conjugado com a alínea q) do nº 1 do artigo 64º e alínea b) do nº 7 do mesmo artigo, da Lei 169/99, de 18 de Setembro na redacção introduzida pela Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro, proponho a aprovação do presente Relatório, bem como, a consequente adjudicação de "Concessão para Exploração do Salão de Chá do Parque Urbano da Zona Norte de Almeirim, a "El Galego Scalabitano - Hotelaria, Industria e Comercio de carnes, Lda", de acordo com a proposta que também se anexa."-----

-----A proposta referida em anexo, faz parte do Relatório Final, em que constam, a história da empresa, a sua missão, objectivos e identificação do Adjudicatário, processo que no final da reunião foi entregue ao Sr. Luis Leitão.-----

-----O Vereador Aranha Figueiredo referiu que não concorda com a forma como são avaliadas as propostas.-----

-----O Vereador Francisco Maurício aludiu ao facto da renda serem 200€ mensais, mas faz votos para que aquele espaço seja dinamizado.-----

-----Posta a votação, foi a proposta aprovada por unanimidade.--

-----APRECIAÇÃO E VOTAÇÃO DA PROPOSTA DE APROVAÇÃO DE RELATORIO FINAL DA EMPREITADA DE "CONSTRUÇÃO DE CIRCULAR URBANA DE ALMEIRIM - TROÇO ENTRE A ESTRADA DE VALE BARROCAS E A E.M. 578", e consequente adjudicação ao empreiteiro Ecoedifica S.A., na sua proposta pelo valor de 961.072,47€".-----

-----Foi presente pelo Vice Presidente a proposta abaixo transcrita:-----

-----"Na sequência do Relatório Final apresentada pelo Júri de Procedimento, e em cumprimento do artigo 148º, do Código do Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto Lei nº 18/2008, de 29 de Janeiro, na redacção introduzida pelo D.L. nº 278/2009, de 2

de Outubro, conjugado com a linha q) do nº 1 do artigo 64º da Lei 169/99, de 18 de Setembro na redacção introduzida pela Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro, proponho a aprovação do presente Relatório, bem como, a consequente adjudicação da empreitada "Construção de Circular Urbana de Almeirim - Troço entre a Estrada de Vale Barrocas e a E.M. 578, ao empreiteiro Ecoedifica S.A., na sua proposta pelo valor de 961.072, 47€".-----

-----Em relação a este assunto o Senhor Vereador Francisco Maurício disse estranhar o facto das obras serem sempre entregues à mesma empresa, o que dá a entender que a Câmara tem alguma parceria com o empreiteiro, ao que o Vice Presidente respondeu que, por serem concursos públicos se recorre à firma que apresente menor preço.-----

-----O Senhor Vereador Aranha Figueiredo esclareceu que não está em desacordo que os trabalhos não sejam entregues a quem apresenta preços mais baixos, apesar de conhecer que em alguns concursos os valores mais baixos e os mais elevados são excluídos à partida.-----

-----Posta a votação, foi a proposta aprovada por unanimidade.--

-----**EXPEDIENTE GERAL**-----

-----AMIGOS DO JARDIM ZOOLOGICO - Foi presente o fax do Grupo dos Amigos do Jardim Zoológico, a solicitar renovação de quota de Sócio Extraordinário.-----

-----O Executivo deliberou por unanimidade proceder à transferencia de 25euros, correspondente ao valor da referida quota.-----

-----BOMBEIROS VOLUNTARIOS DE ALMEIRIM - Presente o pedido da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Almeirim, a solicitar apoio financeiro para pagamento correspondente ao valor do subsidio de refeição aos elementos que integram a

equipa do "Dispositivo de Combate a Incêndios Florestais 2011", sendo o total de elementos 12, para o período compreendido entre 1 de Junho a 30 de Setembro de 2011.-----

-----O Executivo deliberou pagar, na condição acima referida.---

-----O Senhor Vice Presidente não votou, por se encontrar legalmente impedido de o fazer.-----

-----

-----UNIAO HUMANITARIA DOS DOENTES COM CANCRO - A Câmara tomou conhecimento carta emanada desta Organização.-----

-----

-----INFORMAÇÃO PREVIA - O Vice Presidente deu conhecimento de um pedido de informação previa, em nome de Frederico & Pedro, Lda, sito na Zona Industrial, Lote 72, em Almeirim.-----

-----Informação do Assistente Técnico, José David: "Vêm os requerentes solicitar Informação Previa acerca da viabilidade de Construção de um edifício destinado a serviços - Ginásio, para o prédio supra mencionado. Quanto à instrução processual a mesma encontra-se conforme quanto aos elementos entregues. Mais se informa que de acordo com o D.L. nº 55/99 de 16/12, com a nova redacção dada pela Lei nº 60/09, nomeadamente quanto ao nº 4 do artigo 14º, foi notificado o proprietário de prédio da abertura do procedimento."-----

-----Acompanha também informação do Senhor Arquitecto António Forte, do seguinte teor:-----

-----"A requerente apresenta uma informação previa com vista à edificação de um pavilhão destinado a ginásio no lote 72 da Zona de Actividades Económicas de Almeirim.-----

-----Apreciadas as peças escritas e desenhadas que instruem o pedido, verifica-se que a pretensão possui enquadramento no Regulamento de construção da ZAE de Almeirim pelo que não se vê inconveniente na sua aprovação.-----

-----Na fase de execução do projecto definitivo, deverá ser tido em conta a existência da linha de alta tensão existente junto ao terreno."-----

-----Informou o Vice Presidente que os requerentes pretendem construir um ginásio, o qual será compartilhado com fundos comunitários, tendo para tal necessidade da referida informação.-----

-----Foi deliberado por unanimidade aprovar o pedido de informação previa.-----

-----PROCESSO DE LOTEAMENTO - Presente pelo Senhor Vice Presidente o processo de loteamento, em nome de Manuel Caetano Lopes. Acompanha o processo a informação do Arquitecto António Forte, a qual passo a transcrever:-----

-----"Na sequência dos pareceres técnicos da DHU e DOM, o requerente procedeu à rectificação do alinhamento proposto para o lote nº 2 ao longo da Rua Sacadura Cabral, propondo um recuo de 1,20m e consequentemente a cedência de uma área de 35m2 a integrar o domínio publico municipal.-----

-----Considerando a existência de um muro de vedação no alinhamento da via publica actual, que com a cedência da área acima referida este deixará de exercer a função de limitar a propriedade do requerente uma vez que ficará integralmente em terrenos pertencentes ao domínio publico municipal e que a correcção do alinhamento em todo o desenvolvimento da Rua Sacadura Cabral somente será possível quando demolidas as construções existentes na parcela remanescente e no terreno confinante, deverá ser encontrada uma solução jurídica com vista à resolução da situação de modo a que se possa consumir a cedência legalmente exigida para a correcção futura de alinhamentos.-----

-----Uma vez encontrada a referida solução jurídica, nada obsta à aprovação da pretensão."-----

-----O Senhor Vereador Aranha Figueiredo questionou quais são as áreas de cedência e quais as remanescentes, o que lhe foi esclarecido, continuando a referir que se continua a "assassinar" urbanisticamente as Fazendas, com este tipo de loteamentos manhosos, em vez de se proceder à realização de

Planos de Pormenor e abrangessem áreas maiores. -----

-----O Senhor Vice Presidente esclareceu que se trata de uma redução do numero de lotes de 6 para 4 em consequência de um pedido de destaque e da consubstanciação de uma parcela remanescente.-----

-----Foi deliberado por maioria com os votos do PS e duas abstenções do MICA e da CDU, a alteração proposta à operação de loteamento do processo nº 4/08, sito na Rua Dr. Guilherme Nunes Godinho, Rua Sacadura Cabral e Rua Padre Eduardo Rodrigues em Fazendas de Almeirim, aprovada por unanimidade anteriormente, por deliberação de 6 de Abril de 2009, mantendo-se a aceitação do pagamento da respectiva compensação, pela não cedência de áreas a afectar a zonas verdes ou de equipamento de utilização colectivo.-----

-----PEDIDO DE CERTIDAO - Presente o pedido de certidão em nome de António Guardiano Escrevente, proprietário da fracção autónoma designada pela letra "H", 3º andar direito , sito na Avenida D. João I, Lote 20, em Almeirim, em que conste que a Câmara não pretende usar do direito de superfície respectivo e do qual o requerente pretende doar a sua filha Paula Alexandra Conceição Escrevente.-----

-----Foi deliberado por unanimidade não usar do direito de preferencia.-----

-----SENHAS DE PRESENÇA - Foram comunicadas à Repartição de Recursos Humanos da Autarquia, as presenças dos Senhores Vereadores na presente reunião de Câmara, para pagamento das senhas de presença.-----

-----Às dezasseis horas e vinte minutos foi encerrada a reunião.-----

-----E eu, \_\_\_\_\_, Assistente Técnica desta Autarquia, elaborei a presente acta,

que lavrei e subscrevi a qual vou assinar com o Senhor Vice  
Presidente.-----

O Vice Presidente da Câmara

A Assistente Técnica