

-----**ACTA 20/2010**-----

-----**Da Reunião Ordinária de 30 de Agosto de 2010**-----

-----Aos trinta dias do mês de Agosto do ano de dois mil e dez nesta cidade de Almeirim, na Sala de Reuniões da Câmara Municipal de Almeirim, encontrando-se presente a Assistente Administrativa, Maria João André Escrevente, compareceram para a reunião de hoje, os membros da Câmara Municipal deste concelho, os Senhores:-----

-----Presidente da Câmara, José Joaquim Gameiro de Sousa Gomes, e Vereadores Pedro Miguel César Ribeiro, Francisco Manuel Maurício do Rosário, José Carlos da Silva, Maria Emília Castelo Arsénio Botas Moreira, Maria de Fátima Rodrigues Pina Cardoso e José Manuel Aranha Figueiredo.-----

-----Sendo quinze horas assumiu a presidência o Senhor Presidente da Câmara, após a que os restantes autarcas tomaram os seus lugares, tendo aquele declarado aberta a reunião.-----

-----**PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----O Senhor Presidente perguntou se algum dos Senhores Vereadores, teria alguma questão a colocar no Período Antes da Ordem do Dia.-----

-----Usou da palavra o Senhor Vereador Francisco Maurício que perguntou qual o motivo do afastamento da professora Alda Leandro da coordenação das piscinas municipais.-----

-----O Senhor Presidente respondeu que foi a própria que pediu a escusa do lugar de coordenadora das piscinas municipais.-----

-----O Vereador Francisco Maurício referiu: "A Ecoedifica já levantou o estaleiro que tinha junto ao Pórtico de Paço dos Negros, pergunto se a obra já está concluída, para quando está prevista a sua inauguração e se vai haver festa." -----

-----O Senhor Presidente respondeu que não lhe podia garantir se a obra estava concluída porque se trata de uma obra das Águas do

Ribatejo, quanto à festa será feita por cada munícipe em sua casa.-----

-----O Vereador orador perguntou qual o planeamento das escolas do primeiro ciclo do Concelho e quais as intenções em relação às escolas Moinho de Vento e P Três. Questionou ainda se está assegurado o transportes das crianças da Tapada.-----

-----A Senhora Vereadora Fátima respondeu que o problema do transporte está resolvido com a carrinha que irá transportar as crianças do primeiro ciclo e do pré-escolar. Relativamente às escolas P Três e Moinho de Vento, já não têm os monoblocos, porque as crianças vão passar para o Centro escolar. Quanto às auxiliares de acção educativa, está assegurado o funcionamento do Centro Escolar dado que as funcionárias foram redistribuídas. A Senhora Vereadora informou que por Lei a cada auxiliar cabe quarenta e sete alunos, as restantes faltas serão asseguradas através de estágios de qualificação e emprego. Quanto à vigilância, será assegurado por sistema de segurança activo e já existe funcionário para a portaria.-----

-----O Senhor Vereador Francisco Maurício perguntou em que situação se encontra actualmente a obra de construção do Centro Escolar de Fazendas de Almeirim.-----

-----O Senhor Presidente respondeu que está em curso a alteração ao PDM e a obra está suspensa.-----

-----O Senhor Vereador Aranha Figueiredo referiu que a solução para o problema era fazer um Plano de Pormenor para aquela área das Fazendas de Almeirim.-----

-----O Senhor Vereador Francisco Maurício perguntou se está equacionada a abertura do Centro Escolar das Fazendas para este ano lectivo e referiu que a alteração ao Plano Director Municipal foi uma óptima desculpa. Perguntou se sempre se construiu uma nova biblioteca e se a escola básica está integrada nas bibliotecas escolares. Referiu que considera um pouco luxuoso para uma Freguesia como as Fazendas ter duas bibliotecas escolares.-----

-----A Senhora Vereadora Fátima Cardoso perguntou porque é que o Senhor Vereador Francisco Maurício considera luxuoso existirem duas bibliotecas na Freguesia das Fazendas. E acrescentou. "Não entendo a razão desta consideração, porque considero que é uma mais valia para a Freguesia."-----

-----O Senhor Vereador Francisco Maurício referiu que teria que se analisar algumas coisas em termos globais. -----

-----O mesmo Autarca referiu que pretende apresentar uma proposta de agendamento para atribuição de voto de reconhecimento ao Senhor Paulo Henriques.-----

-----O Senhor Presidente apresentou também uma proposta do Senhor Vice Presidente para um voto de louvor ao mesmo cidadão.-

-----Todo o Executivo deliberou por unanimidade apresentar a proposta como segue, tendo a mesma sido aprovada por unanimidade: "Voto de Louvor: Após cerca de dez anos como dirigente associativo, muitos dos quais enquanto presidente da Associação Desportiva, Cultural e Recreativa de Paço dos Negros, o Sr. Paulo Henriques foi durante todo este tempo, um exemplo de dedicação e de profissionalismo na condução dos destinos daquela associação, apesar de como todos os outros o fazer de forma voluntária com sacrifício do seu tempo e do da sua família.-----

-----A sua acção foi determinante para a conquista de vários troféus entre eles, dois Campeonatos Nacionais do INATEL, que engrandecem este Concelho."-----

-----

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----**OBRAS PARTICULARES**-----

-----PROJECTOS DE ARQUITECTURA - O Senhor Vice Presidente informou o Executivo Municipal dos despachos de deferimento da Arquitectura que fez, ao abrigo da delegação de competências: José Rodrigues dos Santos, trezentos e setenta e três; Associação de Solidariedade Social de Benfica do Ribatejo, cinquenta e três e Joaquim José Moiteira Rabita, sessenta e um,

todos de dois mil e dez.-----

-----

-----**DELIBERAÇÕES DIVERSAS**-----

-----APRECIACÃO E APROVAÇÃO DO "DOCUMENTO INTEGRADOR" DA CANDIDATURA "VALORIZAÇÃO DO ESPAÇO RURAL NA FREGUESIA DE BENFICA DO RIBATEJO"- O Senhor Presidente apresentou a proposta como segue: Cumprindo o estipulado na alínea d) nº 7 do artigo 64º da Lei 169/99, de 18 de Setembro com a redacção introduzida pela Republicação com a Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro, proponho a aprovação do "Documento Integrador" previsto no último parágrafo do Anexo B do Aviso de Abertura de Concurso nº 5, do Regulamento Especifico: Acções de Valorização e Qualificação Ambiental, para apresentação da candidatura: VALORIZAÇÃO DO ESPAÇO RURAL NA FREGUESIA DE BENFICA DO RIBATEJO."-----

-----Posta à votação a proposta acima indicada, foi a mesma aprovada por unanimidade e por minuta.-----

-----

-----APRECIACÃO E APROVAÇÃO DO "DOCUMENTO INTEGRADOR" DA CANDIDATURA "VALORIZAÇÃO DO ESPAÇO RURAL NA FREGUESIA DE FAZENDAS DE ALMEIRIM"- O Senhor Presidente apresentou a proposta como segue: "Cumprindo o estipulado na alínea d) nº 7 do artigo 64º da Lei 169/99, de 18 de Setembro com a redacção introduzida pela Republicação com a Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro, proponho a aprovação do "Documento Integrador" previsto no último parágrafo do Anexo B do Aviso de Abertura de Concurso nº 5, do Regulamento Especifico: Acções de Valorização e Qualificação Ambiental, para apresentação da candidatura: VALORIZAÇÃO DE ESPAÇO RURAL EM FAZENDAS DE ALMEIRIM."-----

-----Posta à votação a proposta acima indicada, foi a mesma aprovada por unanimidade e por minuta.-----

-----

-----APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DO "DOCUMENTO INTEGRADOR" DA CANDIDATURA "VALORIZAÇÃO DO ESPAÇO RURAL NA FREGUESIA DE RAPOSA"

- O Senhor Presidente apresentou a proposta como segue: "Cumprindo o estipulado na alínea d) nº 7 do artigo 64º da Lei 169/99, de 18 de Setembro com a redacção introduzida pela Republicação com a Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro, proponho a aprovação do "Documento Integrador" previsto no último parágrafo do Anexo B do Aviso de Abertura de Concurso nº 5, do Regulamento Especifico: Acções de Valorização e Qualificação Ambiental, para apresentação da candidatura: VALORIZAÇÃO DO ESPAÇO RURAL NA FREGUESIA DE RAPOSA."-----

-----Posta à votação a proposta acima indicada, foi a mesma aprovada por unanimidade e por minuta.-----

-----APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO DE ADJUDICAÇÃO DE AQUISIÇÃO DE MASSAS ASFÁLTICAS - O Senhor Presidente apresentou a seguinte proposta: " Em cumprimento do nº 1 do artigo 98º, do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto Lei nº 18/2008, de 29 de Janeiro, na redacção introduzida pelo D.L. nº 278/2009, de 2 de Outubro, proponho a aprovação da minuta do contrato de "FORNECIMENTO EM CONTINUO E TRANSPORTE DE MASSAS ASFÁLTICAS COM ACABAMENTO A QUENTE PARA ARRUAMENTOS NO CONCELHO DE ALMEIRIM".---

-----Posta à votação a proposta acima transcrita, foi a mesma aprovada por unanimidade e por minuta.--

-----APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO DE ADJUDICAÇÃO DAS ACTIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR - O Senhor Presidente apresentou a seguinte proposta:" Em cumprimento do nº 1 do artigo 98º, do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto Lei nº 18/2008, de 29 de Janeiro, na

redacção introduzida pelo D.L. nº 278/2009, de 2 de Outubro, proponho a aprovação da minuta do contrato de "DESENVOLVIMENTO DAS ACTIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR PARA AS ESCOLAS DO 1º CICLO DO CONCELHO DE ALMEIRIM "-----

-----Posta à votação a proposta acima transcrita, foi a mesma aprovada por unanimidade e por minuta.--

-----APRECIAÇÃO E APROVAÇÃO DA MINUTA DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA COM MARIA ZITA APOLINÁRIO CORREIA MAURÍCIO GABIRRA - O Senhor Presidente apresentou a proposta como segue: "Considerando que os dois troços da Circular Urbana de Almeirim assinalados em Planta, entre a Estrada de Vale Barrocas e a Estrada Municipal 578 para as Fazendas são da maior importância para o escoamento do trânsito na Cidade;-----

-----Considerando que dos contactos que têm sido desenvolvidos a Parcela E, da EM 578 até à Estrada Velha dos Paços é a que está mais próxima de acordo final;-----

-----Considerando que a mesma foi avaliada pelos serviços pelo valor de compra de vinte e seis euros e quarenta e um cêntimos metro quadrado o que perfaz um total de : dez mil quinhentos e quarenta e sete virgula zero oito metros quadrados vezes vinte e seis euros e quarenta e um cêntimos igual a duzentos e setenta e oito mil quinhentos e quarenta e oito euros e trinta e oito cêntimos;-----

-----Considerando que as necessidades de disponibilidade de tesouraria para as obras em curso são significativas;-----

-----Considerando que o concurso público internacional de aquisição de terreno através de

locação financeira (Leasing) ficou deserto;-----  
-----Considerando que para negociação entre as partes, se acordou a compra através de pagamento faseado em dezoito meses, com prestações trimestrais;-----  
-----Proponho que o executivo aprove a compra desta parcela de terreno, alterando a deliberação de 2010/02/15, de pagamento por leasing para pagamento de prestações, acrescido de juros de um por cento ao ano, o que perfaz um total de duzentos e oitenta e dois mil setecentos e vinte e seis euros e sessenta e um cêntimos."-----  
-----Acompanha a proposta, o contrato de Promessa de compra e venda que se transcreve: "PRIMEIRA: Maria Zita Apolinário Correia Maurício Gaborra, casada, natural da freguesia e concelho de Almeirim, residente na Rua da Rega, n.º 30, em Almeirim, portadora do Bilhete de identidade n.º 6520455 de 2004/11/12, emitido pelos SIC de Santarém, NIF 143 886 592, em representação de Virgínia do Rosário Apolinário e Marcelino dos Santos Correia, casados sob o regime da comunhão geral de bens, com ela residentes, portadores dos Bilhetes de identidade n.ºs 9443387 de 1980/12/10 e 5426672 de 1980/12/10, ambos emitidos pelos SIC de Lisboa, contribuintes fiscais n.ºs 143 886 606 e 128 777 168, respectivamente, na qualidade de "Promitente - Vendedora";-----  
-----SEGUNDO: Município de Almeirim, pessoa colectiva territorial, com sede na Rua 5 de Outubro, 2080-052 Almeirim, NIPC 501 273 433, representado neste acto pelo Presidente da Câmara Municipal Sr. José Joaquim Gameiro de Sousa Gomes, casado, portador do Bilhete de identidade n.º 2237184, emitido pelos SIC de Santarém, em 2001/05/09, doravante e abreviadamente designado por "Promitente - Comprador".-----  
-----Entre ambos os contraentes é celebrado e, reciprocamente acordado o presente Contrato Promessa de Compra e Venda que se

regerá pelas cláusulas seguintes:-----

-----**Cláusula Primeira - (Objecto)**-----

-----A Promitente - Vendedora declara que os seus constituintes são os actuais, únicos e legítimos proprietários do prédio rústico, denominado "Ludovice" na freguesia e concelho de Almeirim, composto de construção rural e vinha, com a área de 10.440,00 m2, inscrito na matriz rústica da freguesia de Almeirim, sob o artigo **022.0013.0000** e descrito na Conservatória do Registo Predial de Almeirim sob o n.º **7843** da freguesia de Almeirim, a confrontar do Norte com Maria Emília dos Santos Correia Borges e outro, do Sul com Herdeiros de José Júlio Andrade, de Nascente com a Estrada Municipal 578 e do Poente com a Estrada Velha dos Paços.-----

-----**Cláusula Segunda**-----

-----Pelo presente contrato, a "Promitente - Vendedora" promete vender ao "Promitente - Comprador" e este por sua vez promete comprar, o prédio rústico melhor identificado na cláusula anterior.-----

-----**Cláusula Terceira - (Condições da Venda)**-----

-----1. A "Promitente - Vendedora" obriga-se a vender ao Promitente - Comprador, o prédio rústico mencionado na cláusula primeira, devidamente legalizado e sem quaisquer ónus, hipotecas ou quaisquer outros encargos ou responsabilidades, sendo a omissão ou não satisfação de qualquer das condições de venda, constitutiva de incumprimento por parte da "Promitente - Vendedora" nos termos e para os efeitos previstos na cláusula oitava deste contrato.-----

-----2. Pode o Promitente - Comprador, após a assinatura do presente contrato de promessa, tomar a posse efectiva e imediata do terreno, de modo a poder realizar os trabalhos e as benfeitorias que entender, nomeadamente, para início de construção da Circular Urbana de Almeirim.-----

-----**Cláusula Quarta - (Preço)**-----

-----O preço estabelecido para a compra e venda dos prédios



rústicos é de € 278.548,38 (Duzentos e setenta e oito mil quinhentos e quarenta e oito euros e trinta e oito cêntimos), tendo ficado acordado entre as partes, pelo facto do pagamento ser faseado, o pagamento de 1% de juros o que perfaz o total de € 282.726,61 (duzentos e oitenta e dois mil setecentos e vinte e seis euros e sessenta e um cêntimos).-----

-----Cláusula Quinta - (Condições de Pagamento)-----

-----O preço global de € 282.726,61 referido na cláusula anterior será pago, pelo "Promitente - Comprador" à "Promitente ----- Vendedora", da seguinte forma:-----

-----€ 47.121,10 (quarenta e sete mil cento e vinte e um euros e dez cêntimos) na data da celebração e assinatura deste contrato promessa, a título de sinal e princípio de pagamento, da qual e pela presente via e forma se dá a respectiva quitação;-----

-----O remanescente do preço, no montante de € 235.605,51 (duzentos e trinta e cinco mil seiscentos e cinco euros e cinquenta e um cêntimos), será pago por meio de cheques entregues à Promitente - Vendedora, nas instalações do Promitente - Comprador, trimestralmente, durante o período de 18 meses;-----

-----A quantia de € 235.605,51 será paga por meio de 5 cheques, nas datas de, 28/11/2010, 28/02/2011, 28/05/2011, 28/08/2011 e 28/11/2011, no valor de € 47.121,10 cada um;-----

-----No final do último pagamento, ambos os promitentes acordam em celebrar, de imediato, a respectiva Escritura de Compra e Venda do terreno rústico ora prometido, para o Município de Almeirim.-----

-----Cláusula Sexta - (Escritura Pública)-----

-----1. A Escritura Pública de Compra e Venda será outorgada em simultâneo com o pagamento da última prestação por parte do Promitente - Comprador.-----

-----2. A "Promitente - Vendedora" obriga-se a entregar no Cartório Notarial indicado e, até 5 dias antes da data designada para a outorga da prometida Escritura Pública de Compra e Venda,

todos os elementos identificativos e documentais necessários à outorga da mesma.-----

-----**Cláusula Sétima - (Despesas)**-----

-----As despesas emergentes da respectiva Escritura Pública de Compra e Venda, nomeadamente, dos emolumentos notariais e dos custos de registo, serão da exclusiva responsabilidade do "Promitente - Comprador".-----

-----**Cláusula Oitava (Incumprimento do contrato)**-----

-----1. O incumprimento de quaisquer das obrigações assumidas no presente contrato, por parte da "Promitente - Vendedora", designadamente, a não comparência ou a não outorga da Escritura Pública de Compra e Venda nos termos e nas condições previstas na cláusula sexta, confere ao "Promitente - Comprador" o direito de, imediata e automaticamente, sem dependência de qualquer prazo, resolver o presente contrato promessa e, de exigir da "Promitente - Vendedora" a restituição em dobro de todas as importâncias entregues a título de sinal e respectivos reforços.

-----2. Em caso de incumprimento definitivo e culposo imputável ao "Promitente - Comprador" confere-se à "Promitente - Vendedora" o direito de resolver o presente contrato e optar por fazer suas todas as importâncias recebidas a título de sinal e respectivos reforços.-----

-----3. A existência de sinal passado, não afasta a possibilidade de o Promitente não faltoso requerer, em alternativa, a execução específica, nos termos do artigo 830.º do Código Civil.-----

-----**Cláusula Nona - (Modificações)**-----

-----Este contrato promessa traduz e constitui o integral acordo celebrado entre os contraentes, só podendo ser modificado por documento escrito e assinado por ambas as partes e junto a este contrato como seu aditamento.-----

-----**Cláusula Décima - (Notificações)**-----

-----1. Todas as notificações que venham a ser necessárias fazer, na vigência deste contrato de promessa, serão feitas para

as moradas das partes indicadas.-----

-----2. A comunicação de novas moradas, de qualquer das partes contraentes, deverá ser sempre efectuada por carta registada com aviso de recepção à outra parte.-----

-----**Cláusula Décima Primeira - (Lei aplicável e foro competente)**-----

-----O presente Contrato Promessa de Compra e Venda é exclusivamente regulado pela Lei Portuguesa, devendo qualquer litígio entre as partes contraentes, emergentes da interpretação, execução ou integração deste contrato promessa, ser resolvido, com expressa renúncia a qualquer outro, pelo foro da Comarca de Almeirim.-----

-----Declaram as partes contraentes estarem de acordo com as cláusulas deste Contrato Promessa de Compra e Venda, feito em dois exemplares e assinado por ambas em 20 de Agosto de 2010, ficando um exemplar na posse do "Promitente - Comprador" e outro na posse da "Promitente - Vendedora", ambas reconhecidas legalmente, bem como se anexa cópia da Procuração conferida à Promitente Vendedora.-----

-----Almeirim, 28 de Agosto de 2010.-----

-----A Promitente - Vendedora-----

-----O Promitente - Comprador"-----

-----Posta à votação a proposta e o contrato acima transcritos, foram os mesmos aprovados por unanimidade e por minuta.-----

-----APRECIAÇÃO E APROVAÇÃO DA PROPOSTA DE ADESÃO À SEMANA EUROPEIA DA MOBILIDADE - Pelo Senhor Vice Presidente foi apresentada a seguinte proposta: "Atendendo à adesão deste Município à Semana Europeia da Mobilidade, que decorre de DEZASSEIS A VINTE E DOIS DE Setembro e de acordo com as normas da SEM, proponho a realização do Dia Europeu sem Carros, no Domingo, dia dezanove de Setembro, entre

as nove e as dezanove horas, fechando assim o trânsito aos veículos poluentes, com as excepções previstas, nomeadamente, veículos de emergência, transportes públicos e outros constantes da lei, Av. D. João I, no troço entre a Rua Dr. Mário Soares e a Rua das Milheiras."-----

-----Posta à votação a proposta acima indicada, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

-----APRECIÇÃO E APROVAÇÃO DA AUTORIZAÇÃO DE ALIENAÇÃO DE VEÍCULOS EM FIM DE VIDA E SUCATA DIVERSA, BEM COMO APROVAÇÃO DO MODELO DE ANÚNCIO E NOMEAÇÃO DOS MEMBROS DO JÚRI - O Senhor Vice Presidente apresentou a proposta como segue: Em cumprimento da alínea e) do nº 1 do artigo 64º, da Lei 169/99, de 18 de Setembro com a redacção introduzida pela Republicação com a Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro, proponho a aprovação da alienação dos Veículos em Fim de Vida e Sucata Diversa, que estão depositados nas Instalações da Zona Industrial do Município, bem como, a aprovação do modelo de anúncio para a respectiva alienação.-----

-----Proponho ainda que sejam nomeados como membros do Júri os seguintes elementos.-----

Presidente - Engº António Rocha Pinto, Vogal - Luís Gonçalves, Vogal - António Rodrigues, Suplente - Dr. António Pisco, Suplente - Luís Leitão."-----

-----Acompanha a proposta anúncio de alienação de veículos em fim de vida e sucata diversa que se transcreve: ANÚNCIO PROCESSO DE ALIENAÇÃO DE VEÍCULOS EM FIM DE VIDA E SUCATA DIVERSA.-----

1 - Entidade alienante: Município de Almeirim-----

2 - Objecto do anúncio: ALIENAÇÃO DE VEÍCULOS EM FIM DE VIDA E SUCATA DIVERSA-----

-----3 - A composição dos materiais/equipamentos a alienar constam de listagem anexa, (que a seguir se reproduz)-----

4 - A arrematação será feita mediante proposta que assegure o transporte e desmantelamento dos veículos em fim de vida, assim como da sucata diversa e ser encerrada em subscrito fechado, com indicação exterior do anúncio a que a mesma respeita. Do destino legal a dar aos materiais da alienação, deverá ser fornecido ao Município documento apropriado.-----

A proposta deverá conter:-----

-----A identificação do proponente; Preço oferecido; Fotocópia do alvará de licença para a realização de operações de gestão de resíduos, ou outro legalmente exigido; Indicar o prazo em que pretende efectuar o levantamento dos bens.-----

-----O subscrito contendo a proposta deverá ser encerrado noutro subscrito fechado, em cujo rosto é devidamente identificada a entidade alienante, o proponente, e respectivos endereços e entregue no Serviço de Expediente e Arquivo do Município de Almeirim até às 16,00 horas do dia ---- de ----- de 2010.-----

-----5 - A abertura das propostas terá lugar no Edifício dos Paços do Concelho, Rua Dionísio Saraiva, em Almeirim, às 10,00 horas do dia ---- de ----- de 2010.-----

-----Após a recolha dos bens pela empresa adjudicatária, as instalações onde os mesmos se encontram, deverão ficar limpas, sem derrames de óleos, vidros partidos ou quaisquer outros objectos provenientes da recolha.-----

-----6 - Os materiais e equipamentos a alienar

poderão ser examinados pelos concorrentes nas Instalações da Zona Industrial do Município de Almeirim, todos os dias úteis das 9,00 às 12,30 e das 14,00 às 16,00 horas.-----

-----7 - O adjudicatário fica obrigado a prestar, para garantir a reserva de propriedade, um sinal no valor de 30% do preço global da proposta, no prazo de 5 (cinco) dias contados a partir do conhecimento da adjudicação.-----

-----Os restantes 70% serão pagos antes do final do termo do prazo do levantamento dos veículos e sucata, dando-se como final do termo do prazo o máximo de trinta dias contados do conhecimento da adjudicação, sob pena de a mesma recair sobre o concorrente ou concorrentes que se seguirem na ordem decrescente de valores e perder a importância depositada.-----

-----8 - O critério de adjudicação será o da proposta mais vantajosa, designadamente a de preço mais alto.-----

-----9 - No caso de empate entre vários concorrentes será dada preferência ao prazo mais curto para recolha e limpeza do espaço.-----

-----10 - O não cumprimento das condições de aquisição, implica para o adquirente, a perda de quaisquer direitos sobre a compra, bem como das importâncias pagas.-----

-----11 - Apenas poderão apresentar propostas os concorrentes que se encontrem licenciados para a gestão de Veículos em Fim de Vida, nos termos do D.L. nº 196/2003, de 23 de Agosto, na redacção que lhe foi dada pelo D.L. nº 64/2008, de 8 de Abril para os veículos ligeiros e do D.L. nº 292-B/2000, de 15 de Novembro, para os veículos de outras

categorias, bem como se encontrem licenciados nos termos legais para a remoção e desmantelamento de sucata diversa.-----

-----Acompanha ainda listagem de veículo em fim de vida e sucata diversa a alienar pelo Município de Almeirim, como segue: VEÍCULOS EM FIM DE VIDA-----

LIGEIRO

Marca/Modelo	Matricula	Cor
Opel Astra 1.7 D	58-79-CB	Vermelho
Rover	44-67-AP	Vermelho
Opel Corsa	JB-20-53	Branco
Citroen ZX	75-96-AQ	Branco
Mercedes Benz 300 D	FP-03-18	Castanho
Honda Concerto	XH-29-61	Vermelho
Fiat Tempra	XF-48-21	Cinzento
Seat Ibiza	OC-64-92	Branco
Datsun 120 Y	DV-19-29	Amarelo
Opel Corsa	HJ-24-22	Azul
Ford Fiesta	60-68-DZ	Cinzento
Renault Express	RE-64-33	Branco
Renault 21	SI-93-93	Cinzento
Citroen BX 1.4 TGE	61-34-AV	Branco
Renault 19	RH-58-79	Cinzento
Seat Ibiza	26-63-AF	Branco
Ford Escort	QC-18-90	Amarelo
Renault 5 Campus	RE-86-47	
Peugeot 106 XN	40-56-DS	Branco
Opel Corsa	LQ-89-61	Branco
Ford Fiesta 1.1 CI	SG-90-35	Vermelho
Mazda Debuxe	QN-44-24	Branco
Fiat Uno	39-52-BB	Preto
Peugeot 205 JR	RH-12-67	Vermelho
Ford escort 1.3	UD-61-29	Cinzento
Ford Escort CLX	XO-82-34	Cinzento
Peugeot 405	UB-03-73	Branco
Fiat Uno	JX-87-10	Branco

PESADOS

(de recolha de resíduos sólidos)

Marca/Modelo	Matricula	Cor
Mercedes	CT-35-22	Amarelo

-----SUCATA DIVERSA-----  
-----Aproximadamente trinta Toneladas- Paragens de Autocarro;  
Gruas; Betoneiras; Balizas; Diverso material ferroso.-----  
-----Material em ferro fundido - Aproximadamente 3 Toneladas.---  
-----Posta à votação a proposta e o anúncio acima  
referidos, foram ambos aprovados por unanimidade.---

-----EXPEDIENTE GERAL-----

-----AUTOCARRO - A Câmara deliberou contabilizar as  
despesas do autocarros Municipais ao serviço das  
respectivas entidades: Testemunhas de Jeová -  
trezentos e três euros e vinte e sete cêntimos;  
CRIAL - trezentos e oitenta e seis euros e trinta e  
três cêntimos; Rancho Folclórico de Benfica do  
Ribatejo - duzentos e noventa e um euros e noventa e  
oito cêntimos; CRIAL - trezentos e quarenta e oito  
euros e trinta e cinco cêntimos; Lar de S. José -  
trezentos e vinte e um euros e trinta cêntimos;  
Escola Secundária Marquesa de Alorna - sessenta  
euros e sessenta e três cêntimos; Marcha de Benfica  
- duzentos e cinquenta e quatro euros e cinquenta e  
quatro cêntimos; CRIAL - cento e dezoito euros e  
noventa e quatro cêntimos; Escola da Tapada -  
quarenta euros e setenta e seis cêntimos; Escola EB  
2,3 Fazendas de Almeirim - vinte e sete euros e  
cinquenta e sete cêntimos; Escola de paço dos Negros  
- quarenta e quatro euros e vinte e dois cêntimos;  
Escuteiros de Almeirim - cento e dezassete euros e  
sessenta e oito cêntimos; Escuteiros de Almeirim -  
duzentos e sessenta e um euros e cinquenta e dois  
cêntimos; CRIAL - cento e quarenta e sete euros e  
trinta e oito cêntimos; Escuteiros de Almeirim -  
duzentos e vinte e nove euros e noventa e seis



cêntimos; Escuteiros de Benfica - cento e vinte e quatro euros e noventa e nove cêntimos; Escuteiros de Almeirim - duzentos e trinta e nove euros e noventa e três cêntimos; Acção Social - cento e dez euros e setenta cêntimos; Acção Social - cento e trinta e um euros e treze cêntimos; Acção Social - cento e oito euros e noventa e oito cêntimos.-----

-----DIREITO DE SUPERFÍCIE - Foi presente o requerimento de Carlos Alberto Monteiro Madeira, solicitando certidão da Autarquia do eventual uso e preferência, na permuta que vai fazer da fracção autónoma A, a que corresponde o rés-do-chão esquerdo, do prédio urbano sito na Rua Vinha do santíssimo, número três em Almeirim.-----

-----A Câmara deliberou não usar o direito de preferência.-----

-----Francisco Alves Januário, solicitando certidão da Autarquia do eventual uso de preferência, na venda que vai fazer da fracção autónoma C e A, a que corresponde: a primeira ao primeiro andar esquerdo e a segunda à cave lado direito, do prédio sito na Avenida 25 de Abril, bloco treze, primeiro esquerdo e Rua Vasco da Gama, bloco catorze, respectivamente, freguesia e Concelho de Almeirim.-----

-----A Câmara deliberou não usar o direito de preferência.-----

-----M. Carmo Imóveis Lda, solicitando certidão da Autarquia do eventual uso de direito de preferência, na venda que vai fazer da fracção autónoma designada pela letra A, a que corresponde o rés-do-chão direito do prédio sito na Avenida da Liberdade, bloco cinco, lote cinco, freguesia e Concelho de Almeirim.-----

-----A Câmara deliberou não usar o direito de preferência.-----

-----TRANSFERÊNCIAS - A pedido das respectivas entidades, a Câmara deliberou conceder as seguintes transferências: Unicef - cinquenta euros para redes mosquiteiras de prevenção à picada do mosquito que transmite a malária; Confraria Gastronómica de Almeirim - oitocentos euros para participação no I Festival das Confrarias Portuguesas, a ter lugar nos dias quatro e cinco de Setembro no Mercado da Ribeira em Lisboa; Shotokan - quatrocentos e quarenta e sete euros para participação no estágio a decorrer em Silves; Associação Desportiva, Cultural e Recreativa de Paço dos Negros- seiscentos euros para prova de supercross.-----

-----ACÇÃO SOCIAL PEDIDOS DE APOIO PARA PASSE ESCOLAR - Foram presentes várias informações do Gabinete de Acção Social da Autarquia, referentes a pedidos de apoio para passe escolar, que se encontram devidamente contextualizadas pelo Gabinete e depois de analisadas mereceram todas serem comparticipados na totalidade do pagamento do passe para o ano lectivo de dois mil e dez/dois mil e onze, como segue: Catarina Isabel Gomes Carreira, Patrícia Isabel Gomes Carreira - passe de Benfica do Ribatejo para Escola Secundária Marquesa de Alorna; Filipe Alexandre Midões Graça - aluno do PIEF, passe escolar de Benfica do Ribatejo para Almeirim; Tiago Filipe dos Santos Almeida aluno do PIEF- deslocação de Tapada para Almeirim, Rui Paulo Flauzino, aluno do PIEF deslocação dos Cortiçóis para Almeirim; Daniel Alexandre Ferreira Moleiro - passe de

Fazendas de Almeirim para a Escola Ginestal Machado, em Santarém; Ricardo Cardoso Escrevente - de Fazendas de Almeirim para a escola Ginestal Machado; João Pedro Pratas da Cruz - de Almeirim para a escola técnico profissional do Ribatejo em Tremês; Rafael Alexandre Marques dos Santos - de Benfica do Ribatejo para a escola de Salvaterra de Magos.-----

-----ACÇÃO SOCIAL - Foi presente a informação interna do Gabinete de Acção Social, comunicando que Noémia Maria Alcobia, solicitou apoio para pagamento de medicação. O pedido está devidamente contextualizado e foi deliberado por unanimidade apoiar com o valor de cinquenta e sete euros e setenta cêntimos.-----

-----Foi ainda presente outra informação do Gabinete de Acção Social, comunicando que José Eusébio Jacinto solicitou apoio para pagamento de óculos. O pedido está devidamente contextualizado e foi deliberado por unanimidade apoiar em cinquenta por cento do valor dos óculos, a quantia de cento e setenta e cinco euros.-----

-----SEMINÁRIO - Foi presente a informação interna do Gabinete de Educação, comunicando que a dislexia é uma causa para o baixo rendimento e insucesso escolar. Com o objectivo de dar a conhecer os conceitos básicos desta perturbação o Pelouro da Educação considerou de extrema importância promover um seminário sobre esta problemática, que tem como oradora a Dr<sup>a</sup> Paula Teles. A Acção terá lugar no Cine Teatro de Almeirim, no próximo dia nove de Setembro e destina-se a professores, educadores, encarregados de educação e outros interessados O

custo da acção é de quatrocentos euros, mas a Santa casa da Misericórdia faz parceria com a Autarquia cabendo a cada entidade o valor de duzentos euros.--  
-----A Câmara deliberou conceder o valor de duzentos euros para apoiar a realização do seminário.-----

-----ACTAS - Tendo sido previamente distribuída por todos os Autarcas a acta do dia 16 de Agosto 2010, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

-----SENHAS DE PRESENÇA - Foram comunicadas à Repartição de Recursos Humanos da Autarquia, as presenças dos Senhores Vereadores na presente reunião de Câmara, para pagamento das senhas de presença.-----

-----Às dezasseis horas e trinta minutos foi encerrada a reunião.-----

-----E eu, \_\_\_\_\_, Assistente Técnica desta Autarquia, elaborei a presente acta, que lavrei e subscrevi a qual vou assinar com o Senhor Presidente.-----  
-----  
-----

O Presidente da Câmara

A Assistente Técnica